

GÜNLÜKKENT SİTESİ TOPLU YAPI YÖNETİMİ
202 Manolya Sk. No:117/B Kargı Mah. Fethiye – Muğla
Tel : 252 623 93 78
Gsm: 507 312 91 40
e-mail : gunlukkent@gmail.com
web: www.gunlukkent.com

Tarih : 08/08/2018

Sayı: 56

Sayın Kat Malikleri,

Sitemizin 9. Olağan Genel Kurulu 29 Temmuz 2018 Pazar günü site içerisindeki havuz sosyal tesislerde yapılmıştır.

2017-2018 dönemi Yönetim Kurulu faaliyetleri ile bilanço ve gelir gider tabloları görüşülerek, ibra edilmiştir.

Denetim Kurulu raporu okunup oylanarak, kabul edilmiştir.

Gündemin 7.maddesinin görüşülmesine geçilmiş, 2010 yılında Kat İrtifakları kurulurken 634 sayılı yasada değişiklik yapan 5711 sayılı yasa gereği, yönetim planı eki olarak tapuya tescil ettirilen Günlükkent Sitesi Toplu Yapı Yönetimine geçilmesi oybirliği ile kabul edilmiş ve Ada/Parsel Temsilcileri Genel Kuruluna geçilmiştir. Ayrı ayrı yapılan genel kurul toplantıları neticesinde 1 Temmuz 2018 – 30 Haziran 2020 dönemi için 2 yıl süre ile seçilen Temsilci ve Denetçiler;

153 Ada 1 Parsel

Parsel Temsilcisi Osman GÜNERKAYA, Yedek temsilci Çetin ÖZERCİYES
Parsel Denetçisi Özen ULUGEÇİT, yedek denetçi Nurzan İZ oybirliği ile seçildi.

154 Ada 1 Parsel

Parsel Temsilcisi Selçuk Ali GÜNEŞOĞLU, Yedek temsilci Nejat YETGİN
Parsel Denetçisi Ayşe Pervin SOYDEMİR, yedek denetçi Hüseyin AKŞEN oybirliği ile seçildi.

138 Ada 1 Parsel

Parsel Temsilcisi Kıvanç Galip ÖVER, Yedek temsilci Ulviye Gün HOŞEZER
Parsel Denetçisi Fuat DOKUZCAN, yedek denetçi Faika Ufuk TAYLAN oybirliği ile seçildi.

137 Ada 1 Parsel

Parsel Temsilcisi Fethi Oğuz EYÜBOĞLU, Yedek temsilci Adem AKSOY
Parsel Denetçisi Haluk NOĞAY, yedek denetçi Hasan Yalçın KOÇAK oybirliği ile seçildi.

136 Ada 3 Parsel

Parsel Temsilcisi Zühal GÖZÜM, Yedek temsilci Halide KOCAMAN
Parsel Denetçisi Şenol KOCAMAN, yedek denetçi Saliha YENİGÜN oybirliği ile seçildi.

136 Ada 4 Parsel

Parsel Temsilcisi Kamil KARA, Yedek temsilci Fuat SARICALI
Parsel Denetçisi Birgül SEVÜK, yedek denetçi Adem DERİN oybirliği ile seçildi.

Seçilen Parsel Temsilcilerinin katıldığı Toplu Yapı Temsilciler Kurulu 1. Olağan Genel Kurul toplantısı 29/07/2018 Pazar günü saat 15:00'de site yönetim binasında yapıldı.

Gündemin 3 numaralı maddesi olan 1 Temmuz 2018 -30 Haziran 2019 dönemine ait tahmini bütçe görüşüldü, Üye aidatlarının 150 TL olarak devam etmesi oybirliği ile kabul edilmiş olup, Seçilen temsilciler arasından 3 asil üyenin aidattan muaf olması, yedek üyelere herhangi bir ücret ödenmemesi oybirliği ile kabul edildi. Buna göre işletme projesinin toplu yapı yönetim kurulunca hazırlanarak üyelere gönderilmesi oybirliği ile kabul edildi.

Gündemin 4. Maddesi olan Toplu Yapı Yönetim Kurulu seçim maddesine geçildi. Yapılan oylama sonucunda Toplu Yapı Yönetim Kurulu görev dağılımı aşağıdaki şekilde oybirliğiyle kabul edilmiştir.

YÖNETİM KURULU ASİL

Osman GÜNERKAYA (BAŞKAN)
Fethi Oğuz EYÜBOĞLU (BŞK. YRD.)
Kıvanç Galip ÖVER (MUHASİP ÜYE)

YÖNETİM KURULU YEDEK

Selçuk Ali GÜNEŞOĞLU
Kamil KARA
Zühal GÖZÜM

Gündemin 5. Maddesi olan Toplu Yapı Denetim Kurulu üyelerinin belirlenmesine geçilmiş olup, parsellerden seçilen temsilciler arasından yapılan seçim sonucu aşağıda belirtilen isimlerden teşekkül etmiştir.

DENETİM KURULU ASİL

Özen ULUGEÇİT
Ayşe Pervin SOYDEMİR

DENETİM KURULU YEDEK

Haluk NOGAY
Fuat DOKUZCAN

Parsel temsilcilerinden gelen dileklerin seçilen Toplu Yapı Yönetim Kurulu Tarafından Değerlendirilmesi görüşüyle Genel Kurul sona ermiştir.

DEĞERLİ KAT MALİKLERİ,

29/07/2018 tarihinde havuz sosyal tesislerinde parsel bazında yapılan 1. Olağan Genel Kurul toplantı sonucu toplu yapı yönetimine geçilmesi ile ilgili Kat Maliklerimizin yoğun katılımıyla gerçekleştirilen toplantı sonucunda, özellikle hukuki işlemlerde karşılaştığımız sorunlardan dolayı TOPLU YAPI YÖNETİMİNE sizlerin de vermiş olduğu destekle geçilmiştir.

Genel Kurula katılan komşularımızın tamamına yakınının ortak akıl ve sağduyuyla verdikleri destek ve kabul oylarıyla sitemizin ve kat maliklerimizin ihtiyaçları ve menfaatleri doğrultusunda alınan yukarıdaki kararların, biran evvel hayata geçirilerek sizlerin ve aile fertlerinizin hizmetine sunulması yönünde yine siz komşularımızın desteklerinizi esirgemeyeceğinize inancımız tamdır.

Tüm Kat Maliklerimizin ve aile fertlerinin birlik, beraberlik ve huzurlu bir şekilde daha uzun yıllar Sitemizde yaşamalarını kolaylaştıracak olanakları sağlamak üzere, imkanlarımız ölçüsünde tüm olanaklarımızla yönetim olarak yanlarında olduğumuzu belirtir. Sağlıklı ve mutlu günler temenni ederiz. Saygılarımızla,

Osman GÜNERKAYA
Başkan

Fethi Oğuz EYÜBOĞLU
Bşk. Yrd.

Ek: İşletme Projesi

