

GÜNLÜKKENT SİTESİ  
TOPLU YAPI YÖNETİMİ  
Kargı Mah. Fethiye – Muğla  
Gsm: 507 312 91 40  
e-mail : [gunlukkent@gmail.com](mailto:gunlukkent@gmail.com)  
web: [www.gunlukkent.com](http://www.gunlukkent.com)

Tarih : 03.01.2022

Sayı: 001

Değerli komşularımız,

Geride bıraktığımız son birkaç ay içinde ülkemiz ekonomisinde yaşanan olumsuz gelişmeler sonucunda, bütçemizde bulunan harcama kalemlerinde önceden öngörülemeyen artışlar meydana gelmiştir.

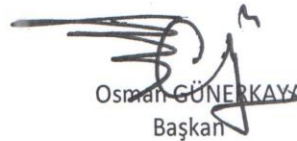
Sitemizin genel giderleri içinde büyük bir yer kaplayan; çalışanların ücretleri (Asgari ücret – kıdem tazminatı) , Elektrik ve akaryakıt fiyatlarında %50'ye varan ve aşan artışlar olmuştur. Ayrıca sitemizde önceki yıllarla kıyaslandığında kış aylarında konaklayan sakinlerimizin sayısında da iki katına varan artış olduğundan su motorları, arıtma ve aydınlatmada kullandığımız elektrik miktarı da büyük miktarda artmıştır. Öyle ki, bir yıllık tahmini bütçeye koyduğumuz elektrik ücreti 2021 yılsonu itibarı ile bitmiştir.

Bu şartlar altında 2022 Temmuz ayında yapılacak olan genel kurula kadar mevcut bütçe ile ulaşma imkânı kalmamıştır.

Toplu Yapı Yönetim Planımız 10.4. Maddesinde; Toplu Yapı Temsilciler Kurulu : **“Ülke ekonomisinde meydana gelen olumsuz koşullar sonucu artan genel giderler veya Bütçe hazırlanırken öngörülemeyen gider kalemleri nedeniyle Ek Bütçe hazırlar, Parsel Kat Maliklerinin tamamına yazılı ve Günlükkent Sitesi Web sitesinden ilan olarak duyurur ve uygulamaya koyar.”** denmektedir.

Bu maddeye atıfla; 29.12.2021 Tarihinde yapmış olduğumuz Temsilciler Kurulu Toplantısında, 01.01.2022 – 30.06.2022 tarihli 6 aylık Ek bütçe görüşülmüş olup ihtiyaç duyulan 192.000.TL' nin kat maliklerimize bölündüğünde kişi başına düşen 600.TL' nin Ocak 2022 tarihinden başlamak üzere 6 eşit taksitte 100.TL olarak (Mevcut Aidat 300.TL + Ek Aidat 100. TL. = 400.TL.) üyelerimizden tahsiline oy birliği ile karar verilmiştir.

Esenlikler diler, saygılar sunarız.

  
Osman GÜNERKAYA  
Başkan

  
Kıvanç Galip ÖVER  
Muhasip Üye

Ekler:

- 1- Revize edilen İşletme Projesi
- 2- Toplu Yapı Temsilciler Kurulu Kararı
- 3- 6 aylık dönem Gelir – Gider Tablosu